

ПРОТОКОЛ № 61

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: р.п.Пышма
ул. Строителей, д. 13

« 02 » июля 2014г.

Форма проведения: **очное собрание (совместное присутствие собственников помещений в МКД).**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Строителей проводится в соответствии с жилищным законодательством (статьи 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД составляет 1197,3 м.кв.,
общее число голосов ✓ 18

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений **кв.м.**, что составляет % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

✓ 1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Строителей.

✓ 2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта.

✓ 3. Установление собственниками помещений дома размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.

✓ 4. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

5. Сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Принятие решения о выборе владельца специального счета.

7. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

8. Принятие решения об определении места и адреса хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома.

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран (Ф.И.О) <u>✓ Харитонова Г.И.</u>	ЗА- % <u>единогласно</u> ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: избран (Ф.И.О) <u>✓ Салихова Л. П.</u>	ЗА- % <u>единогласно</u> ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 13 по ул. Строителей на: ✓ а) счете регионального оператора; б) специальном счете.	ЗА- % <u>единогласно</u> ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
✓ 3	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД №13 по ул. Строителей в размере - <u>6</u> руб. <u>10</u> коп.	ЗА- % <u>единогласно</u> ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %

4 ✓	Принято решение по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать перечень).	ЗА - % <i>единогласно</i> ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
5 —	Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества дома (указать какие сроки)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
6 —	Принято решение о выборе владельца специального счета (указать наименование владельца специального счета)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
7 ←	Принято решение о выборе кредитной организации для открытия специального счета (указать наименование такой кредитной организации)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
8 →	Принято решение об определении места и адреса хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома (указать конкретное место)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Строителей
2. Перечень услуг и (или работ), сроки и стоимость проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 13 по ул. Строителей

✓ Председатель собрания *Харитасова Т. М.*

✓ Секретарь собрания *Салихова Л. Т.*

РЕЕСТР *
регистрации собственников помещений
многоквартирного дома № 13 по ул. Строителей,
участвующих в общем собрании собственников помещений дома
в форме очного голосования (совместное присутствие собственников)
« 02 » июля 2014 г.

Место проведения собрания р.п.Пышма ул. Строителей дом 13

№п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица - собственника помещения, Ф.И.О. представителя**	Площадь помещения (жилого/ нежилого) по документу о праве собственности	Документ, удостоверяющий личность, реквизиты доверенности	Подпись	Дата
1	кв. 8	Харитонов Г.И.	44,6/221		Х	
2	кв. 4	Торосицкая Г.И.	48,0/115		Т	
3	кв. 12	Бобиков И.Т.	72,3 общая		Б	
4	кв. 1	Самыхов	44,6 общая		С	
5	кв. 21	Зильман Н.	67,5 общая		З	
6	кв. 20	Тришенико В.	44,9 общая		Т	
7	кв. 24	Чернышев	45,5 общая		Ч	
8	кв. 15	Андреева Р.	56,7 общая		А	
9	кв. 2	Кирсанова Г.	51,1 общая		К	
10	кв. 13	Колотеева Н.	65,2 общая		К	
11	кв. 16	Самыхова Л.С.	42,6 общая		С	
12	кв. 7	Узых А.В.	32,4 общая		У	
13	кв. 5	Марьямских В.И.	44,8 общая		М	
14	кв. 9	Чуркина Л.И.	45,9 общая		Ч	
15	кв. 3	Лабуткина Ф.Ж.	32,5 общая		Л	
16	кв. 6	Обухова С.В.	56,7 общая		О	
17	кв. 10	Широкое В.О.	56,1 общая		Ш	
18	кв. 11	Тусенкова Т.И.	31,6 общая		Т	
19	кв. 23	Шабардин				
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

* - реестр регистрации собственников является неотъемлемой частью протокола общего собрания, каждый следующий лист должен иметь название «Продолжение реестра регистрации» и нумерацию.

** - доверенность или ее копия прилагается к листу регистрации.

Перечень услуг и (или работ), сроки и стоимость проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 13 по ул. Строителей

№ №	Перечень услуг и (или) по проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Сроки выполнения работ	Сметная стоимость работ (тыс. рублей)
1	Заменить окна на площадках		
2	Заменить водопроводные трубы		
3	в подвале		
4.3	Заменить двери в подвале 1		
5.4	Заменить батареи в подвале		
6	и 2 на площадке 1 этаж		
7.5	Провести ревизию и произ- вести ремонт швов		
8	фасада дома всего.		

6. Сделать ремонт
в подъездах и 1 и 2
после замены рам.

7. Сделать заливку
крыльца в подъезде 1.

8. Сделать отмостку
вокруг всего дома.