

ПРОТОКОЛ № 7

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: р.п.Пышма
ул. Заводская, д. 5а

« 16 » июня 2014г.

Форма проведения: **очное собрание (совместное присутствие собственников помещений в МКД).**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5а по ул.Заводская проводится в соответствии с жилищным законодательством (статьи 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД составляет 863,1 м.кв.,
общее число голосов _____

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений кв.м., что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5а по ул.Заводская .
2. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта.
3. Установление собственниками помещений дома размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
4. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
5. Сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. Принятие решения о выборе владельца специального счета.
7. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. Принятие решения об определении места и адреса хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома.

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран (Ф.И.О) <u>Мабловский Виктор Петрович</u>	ЗА- % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: избран(Ф.И.О) <u>Мабловская Людмила Юрьевна</u>	ЗА- % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД № 5а по ул.Заводская на: а) счете регионального оператора; б) специальном счете.	ЗА- % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
3	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № 5а по ул. Заводская в размере - <u>6</u> руб. <u>10</u> коп.	ЗА- % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %

4	Принято решение по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать перечень).	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
5	Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества дома (указать какие сроки)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
6	Принято решение о выборе владельца специального счета (указать наименование владельца специального счета)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
7	Принято решение о выборе кредитной организации для открытия специального счета (указать наименование такой кредитной организации)	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %
8	Принято решение об определении места и адреса хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений дома (указать конкретное место) <i>Служба Заказчика</i>	ЗА - % ПРОТИВ - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - %

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5а по ул. Заводская
2. Перечень услуг и (или) работ), сроки и стоимость проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5а по ул. Заводская

Председатель собрания *Иabloвский В.П.*

Секретарь собрания *Иabloвская П.Ю.*

**Перечень услуг и (или работ), сроки и стоимость проведения работ по
капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома
№ 5а по ул. Заводская**

№ №	Перечень услуг и (или) по проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Сроки выполнения работ	Сметная стоимость работ (тыс. рублей)
1	Замена межкомнатных дверей.		
2	Покраска потолка в коридоре.		
3	Замена входных дверей		
4	Замена подоконника и ИВС.		
5			
6			
7			
8			

PECTP*

« 16 » июня 2014 г.

Место проведения собрания р.п.Пышма, ул. Заводская дом 5а

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника помещения, наименование юридического лица - собственника помещения, Ф.И.О. представителя**	Площадь помещения (жилого/ нежилого) по документу о праве собственности	Документ, удостоверяющий личность, реквизиты доверенности	Подпись	Дата
	кв. №1	Старцев Юрий Михайлович				
	кв. №2	Афанасьев Роман Борисович	39,1			
	кв. №3	Ивазов Борис Юрьевич	26,0			
	кв. №4	Ивановская Ирина Александровна	44,1			
	кв. №5					
	№6	Попов Иван Павлович	38,8			
	№7	Калешников Александр				
	№8	Жуков Александр	45			
	№9	Зорин Александр	43,1			
	№10	Иванов Иван Иванович	45,7			
	№11	Медведев Дмитрий				
	№12					
	№13	Синюков Александр				
	№14					
	№15	Порфирьев Евгений Александрович	45,6			
	№16	Иванов Александр Владимирович	26			
	№17	Хвостов Виктор Васильевич	26,04			
	№18	Борисов Иван Иванович	38,9			
	№19	Витков Владимир Павлович	44,2			
	№20	Ананичев Евгений Владимирович	25,8			
	№21	Безбородов Олег Александрович				
	№22	Дегтярева Елена Васильевна	38,9			

*- реестр регистрации собственников является неотъемлемой частью протокола общего собрания, каждый следующий лист должен иметь название «Продолжение реестра регистрации» и нумерацию.

** - доверенность или ее копия прилагается к листу регистрации.